

DỰ ÁN HỢP TÁC GIỮA TẬP ĐOÀN TOKYU VÀ TẬP ĐOÀN MITSUBISHI JISHO
BẮT ĐẦU MỞ BÁN CHÍNH THỨC DỰ ÁN “SORA gardens II” TẠI THÀNH PHỐ MỚI BÌNH DƯƠNG

BTMJR INVESTMENT LIMITED COMPANY
BECAMEX TOKYU CO., LTD.
MITSUBISHI JISHO RESIDENCE CO., LTD

Vào tháng 10 năm 2018, Công ty TNHH BECAMEX TOKYU (dưới đây gọi là BECAMEX TOKYU) – là Công ty con của Tập đoàn Tokyu cùng với Công ty TNHH MITSUBISHI JISHO RESIDENCE đã thành lập liên doanh “Công ty TNHH BTMJR INVESTMENT” (dưới đây gọi là BTMJR) tại tỉnh Bình Dương, nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam. Từ ngày 12 tháng 10, liên doanh BTMJR sẽ chính thức mở bán dự án căn hộ “SORA gardens II” tọa lạc tại Thành Phố Mới Bình Dương.

“SORA gardens II” được thiết kế bao gồm 24 tầng với tổng số 557 căn hộ, 2 tầng cao nhất là các căn hộ penthouse với diện tích trung bình trên 150m², khối đế là không gian thương mại với quy mô khoảng 1,700m². “SORA gardens II” được phát triển với ý tưởng “Extra Life” nhằm mang lại cho Quý cư dân không gian sống đẳng cấp bậc nhất, ngoài việc được trang bị đầy đủ các tiện ích như hồ bơi vô cực dài 25m, phòng gym, phòng xông hơi, vườn hoa, khu BBQ v.v... “SORA gardens II” là dự án căn hộ đầu tiên tại tỉnh Bình Dương được trang bị hệ thống - thiết bị nhà ở thông minh (Smart Home) cho toàn bộ các căn hộ.

Tại sự kiện mở bán chính thức được tổ chức vào ngày 12 tháng 10 vừa qua, quý khách hàng đã được hướng dẫn tham quan trải nghiệm thực tế nhà mẫu có trang bị hệ thống - thiết bị nhà ở thông minh (Smart Home) và hệ thống mô phỏng thực tế ảo VR (Virtual Reality). “SORA gardens II” nhắm đến phân khúc khách hàng người Việt có thu nhập cao và thích sống trong một môi trường hiện đại. Phần thân dự án được khởi công từ tháng 8 năm 2019, hiện tại tiến độ xây dựng luôn được đảm bảo, dự án dự kiến sẽ hoàn thành và bàn giao vào quý II năm 2021.

Tổng quan về Liên doanh BTMJR và dự án “SORA gardens II” như tài liệu đính kèm.



Hình ảnh sự kiện bán hàng



Khách hàng trải nghiệm hệ thống mô phỏng thực tế ảo VR

<Mọi thắc mắc vui lòng liên hệ: BECAMEX TOKYU CO., LTD>

Mr. Miura Yusuke (tiếng Nhật, tiếng Anh)

Số điện thoại: (+84) 903 732 212

Mr. Nguyễn Thành Hiện (tiếng Việt, tiếng Anh)

Số điện thoại: (+84) 901 016 500

■ Khái quát về BTMJR

Tên công ty	CÔNG TY TNHH BTMJR INVESTMENT
Địa chỉ dự án	Lô C17, Đại Lộ Hùng Vương, Thành Phố Mới Bình Dương, Phường Hòa Phú, Thành Phố Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương, Việt Nam
Người đại diện	Ông HIRATA SHUJI – Tổng Giám Đốc
Ngành nghề kinh doanh	Phát triển và cho thuê bất động sản v.v...
Vốn điều lệ	420 tỷ đồng (Thời điểm tháng 7 năm 2019)
Thành lập	Tháng 10 năm 2018
Tỷ lệ góp vốn	BECAMEX TOKYU CO., LTD. 55% MJR Investment Pte Ltd. (*) 45% * MITSUBISHI JISHO RESIDENCE sở hữu 100%

■ Tổng quan về dự án

Tên dự án	SORA gardens II
Diện tích xây dựng	7,948m ²
Mục đích sử dụng	Căn hộ chung cư, thương mại
Quy mô dự án	24 tầng (557 căn)
Thời gian thi công	(Phần móng) Từ tháng 5 ~ tháng 8 năm 2019 (Đã hoàn thành) (Phần thân) Từ tháng 8 năm 2019 ~ Quý II năm 2021 (Dự kiến)
Thời gian mở bán	Từ tháng 10 năm 2019 bắt đầu mở bán chính thức (Dự kiến)
Tổng diện tích sàn	84,297m ²
Diện tích căn hộ	53~108m ² /căn (Trừ căn Penthouse)
Giá bán	1 tỷ 800 triệu đồng/căn (Dự kiến)
Chủ đầu tư	CÔNG TY TNHH BTMJR INVESTMENT
Quản lý, bán hàng	CÔNG TY TNHH BECAMEX TOKYU
Thi công	Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng Newtecons
Thiết kế	(Ý tưởng) PLANTEC ARCHITECTS COMPANY LIMITED (Cơ sở, chi tiết) SWA VIETNAM CO., LTD



SORA gardens sau khi hoàn thành



Hồ bơi sau khi hoàn thành