



Công ty TNHH Becamex Tokyu

*Địa chỉ: Tầng 17, Tòa nhà Becamex Tower, Số 230,
Đại lộ Bình Dương, Thành phố Thủ Dầu Một,
tỉnh Bình Dương, Việt Nam.*

Tel: (84) 650 222 1109

Fax: (84) 650 222 1112

Website: www.becamex-tokyu.com

Bình Dương, ngày 20/02/2013

BÀI PHÁT BIỂU CỦA ÔNG KOSHIMURA TOSHIKI

Chủ tịch Tokyu Corporation

Kiểm Đại diện Tập đoàn Tokyu

Kiểm Chủ tịch Danh dự Công ty TNHH Becamex Tokyu

nhân dịp Lễ Khánh thành Trung tâm Hành chính Tập trung tỉnh Bình Dương

Kính chào Ngài Nguyễn Tấn Dũng, Thủ tướng nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam

Kính chào các Quý Ngài Bộ trưởng

Kính chào Ngài Mai Thế Trung, Bí thư Tỉnh ủy tỉnh Bình Dương

Kính chào Ngài Lê Thanh Cung, Chủ tịch Ủy ban Nhân dân tỉnh Bình Dương

Kính chào các Quý Ngài Đại sứ, Tổng lãnh sự các nước

Kính chào Quý vị đại biểu tham dự từ các Thành phố, các tỉnh, các Sở ban ngành của tỉnh Bình Dương

Kính chào các Doanh nghiệp nước ngoài hiện đang đầu tư tại tỉnh Bình Dương.

Và toàn thể Quý vị có mặt tại buổi lễ hôm nay.

Về buổi Lễ Khánh thành Trung tâm Hành chính Tập trung tỉnh Bình Dương lần này, trước hết cho phép tôi được gửi lời chúc mừng nồng nhiệt nhất!

Tôi là Koshimura Toshiaki, Chủ tịch Hội đồng Quản trị Tập đoàn Tokyu của Nhật Bản. Ngày hôm nay, đại diện cho các doanh nghiệp hiện đang đầu tư tại tỉnh Bình Dương, tôi xin được phép có đôi lời phát biểu chúc mừng đến quý vị.

Hiện nay các nước Đông Nam Á, trong đó có bao gồm Việt Nam, đang cùng nhau thực hiện các công tác chuẩn bị hướng đến thành lập Cộng đồng kinh tế ASEAN năm 2015 tới. Trong bối cảnh “Hợp tác kinh tế Châu Á” như trên đang diễn ra, với mức tăng trưởng kinh tế của các năm qua và với vị trí địa lý nằm trung tâm trong khu vực, chắc chắn rằng vai trò đóng góp của Việt Nam sau này sẽ hết sức to lớn.

Trong tương lai, việc tăng cường tính cạnh tranh trong môi trường đầu tư là một trong những biện pháp để giúp Việt Nam có thể tiếp tục duy trì phát triển kinh tế bền vững. Ngày hôm nay, Trung tâm Hành chính Tập trung được khánh thành theo đúng kế hoạch đề ra, và trung tâm của tỉnh được chuyển vào đây. Có thể nói tỉnh Bình Dương, nơi đang thu hút hấp dẫn các doanh nghiệp nước ngoài, chính là một mô hình phát triển kinh tế kiểu mẫu tại Việt Nam.



Công ty TNHH Becamex Tokyu

*Địa chỉ: Tầng 17, Tòa nhà Becamex Tower, Số 230,
Đại lộ Bình Dương, Thành phố Thủ Dầu Một,
tỉnh Bình Dương, Việt Nam.*

Tel: (84) 650 222 1109

Fax: (84) 650 222 1112

Website: www.becamex-tokyu.com

Tại các Khu công nghiệp được đánh giá cao của tỉnh Bình Dương, tiêu biểu là các Khu công nghiệp VSIP, Mỹ Phước, trong suốt 20 năm qua, khoảng 2.200 công ty, từ 40 nước trên thế giới đã tiến hành đầu tư vào đây.

Kết quả là từ một nơi phát triển mạnh dựa trên nông nghiệp như sản xuất cao su tự nhiên, hạt điều, tỉnh đã chuyển mình trở thành một khu vực phát triển với trọng tâm là công nghiệp và dịch vụ. Giờ đây, tỉnh Bình Dương đang góp phần to lớn vào công cuộc phát triển kinh tế của Việt Nam, một quốc gia đang trên con đường công nghiệp hóa.

Tỉnh Bình Dương, với những thành tích rực rỡ như trên, luôn tiến bước về phía trước tìm kiếm những cơ hội phát triển kinh tế mới, nên Tập đoàn Tokyu thấy được tiềm năng lớn lao của tỉnh, và đã chọn tỉnh Bình Dương làm địa điểm phát triển mới. Tháng 3 năm 2012, tập đoàn đã tiến hành liên doanh với công ty Becamex IDC, thành lập công ty TNHH Becamex Tokyu nhằm tham gia xây dựng phát triển đô thị trong Thành Phố Mới Bình Dương này.

Tập đoàn Tokyu chúng tôi là một Tập đoàn doanh nghiệp có trụ sở tại Quận Shibuya, Thành phố Tokyo Nhật Bản. Theo tiêu chí “Sáng tạo Môi trường Sinh hoạt Hoàn mỹ”, chúng tôi triển khai kinh doanh nhiều lĩnh vực khác nhau như Bất động sản, các Dịch vụ phục vụ đời sống sinh hoạt người dân, Khách sạn, Khu nghỉ dưỡng, trong đó trọng tâm là lĩnh vực “Phát triển đô thị” trên nền tảng kinh doanh giao thông. Doanh thu một năm của Tập đoàn là khoảng 18,9 tỷ Đôla Mỹ, tổng số nhân viên là khoảng 41.000 người.

Trong suốt 92 năm qua kể từ khi thành lập đến nay, Tập đoàn Tokyu đã tham gia phát triển đô thị tại khu vực vùng Thủ đô Tokyo và tại các nước khác trên thế giới; điển hình là dự án “Khu đô thị Tokyu Tama Den-en” với diện tích khoảng 5.000 ha. Nơi đây trước khi phát triển, phần lớn là đồi núi và đồng ruộng, dân số của khu vực này 50 năm trước lúc tôi mới vào công ty chỉ là khoảng 30.000 người. Bây giờ đã phát triển trở thành một khu đô thị có dân số trên 600.000 người, là một khu đô thị có qui mô phát triển lớn nhất bởi tư nhân, và hiện đang được đánh giá là một trong những “Khu đô thị muốn sống nhất” tại Nhật Bản. Bằng cách áp dụng các kiến thức công nghệ “Kiến tạo phố xá” tích lũy tại Nhật Bản, Tokyu hiện đang tiến hành dự án “Tokyu Binh Duong Garden City” phát triển đô thị toàn diện trong Thành Phố Mới Bình Dương này .



Công ty TNHH Becamex Tokyu

*Địa chỉ: Tầng 17, Tòa nhà Becamex Tower, Số 230,
Đại lộ Bình Dương, Thành phố Thủ Dầu Một,
tỉnh Bình Dương, Việt Nam.*

Tel: (84) 650 222 1109

Fax: (84) 650 222 1112

Website: www.becamex-tokyu.com

Trên một quỹ đất diện tích 110 ha, tức là khoảng 10% diện tích Thành Phố Mới, chúng tôi dự định sẽ xây trên 10.000 nhà ở, Trung tâm mua sắm, các Cơ sở vui chơi giải trí phục vụ cho đời sống cư dân, với mong muốn là có thể cống hiến cho sự phát triển và trưởng thành của Thành Phố Mới Bình Dương. Hiện nay, chúng tôi đang xây dựng Dự án Khu chung cư cao 24 tầng có tên gọi “SORA gardens”, dự kiến sẽ hoàn thành vào tháng 10 năm nay. Ngoài ra, tại khu đất bên cạnh Trung tâm Hành chính Tập trung tỉnh Bình Dương mà hiện đang tổ chức Lễ khánh thành, chúng tôi sẽ khởi công xây dựng Khu Thương mại thấp tầng gồm có nhà hàng, cửa hàng tiện lợi v.v. nhằm nâng cao tính tiện ích cho người đi làm và cư dân trong Thành Phố Mới Bình Dương.

Hơn nữa, ngày hôm nay, chúng tôi cũng muốn xin được giới thiệu với quý vị một Hệ thống Giao thông Công cộng mới.

Hai năm trước, tại buổi lễ Động thổ thành lập công ty liên doanh Becamex Tokyu tổ chức tại Thành Phố Mới Bình Dương này, trong bài phát biểu ngày hôm đó, tôi đã có trình bày rằng “Dựa trên tầm nhìn về phát triển đô thị sau này, chúng tôi sẽ đưa ra một số đề xuất nào đó”.

Nạn ùn tắc giao thông do tình hình xe gắn máy tràn ngập các con đường chính, không chỉ làm cản trở cho sự phát triển kinh tế, mà còn ảnh hưởng gây hại đến sức khỏe của người dân. Do đó chúng tôi nghĩ rằng xây dựng một Hệ thống Giao thông Công cộng mới tại Thành Phố Mới này là một việc làm cấp bách.

Từ đó trở đi, chúng tôi đã cùng với Ủy ban Nhân dân tỉnh Bình Dương, các Sở Ban Ngành liên quan, và công ty Becamex IDC làm việc, nghiên cứu để có thể xây dựng nên một Hệ thống Giao thông Công cộng thân thiện với môi trường, tiện nghi, an toàn, phụ nữ với trẻ em cũng có thể yên tâm sử dụng. Và ngày hôm nay, sau khi được cấp Giấy chứng nhận đầu tư, “Công ty Xe buýt Becamex Tokyu” đã chính thức ra đời.

Hiện tại chúng tôi đang tiến hành công tác chuẩn bị, hướng đến khai trương tuyến Shuttle kết nối Thành phố Thủ Dầu Một với Thành Phố Mới Bình Dương vào tháng 5 năm nay. Không bao lâu nữa, chúng ta có thể thấy nhiều người sử dụng Hệ thống Giao thông Công cộng mới để đi vào Thành Phố Mới Bình Dương.

Bên cạnh đó, ngoài các hoạt động nói trên, Tokyu dự định cũng có nhiều hoạt động khác nhằm cống hiến phục vụ cho cộng đồng khu vực người dân địa phương.



Công ty TNHH Becamex Tokyu

*Địa chỉ: Tầng 17, Tòa nhà Becamex Tower, Số 230,
Đại lộ Bình Dương, Thành phố Thủ Dầu Một,
tỉnh Bình Dương, Việt Nam.*

Tel: (84) 650 222 1109

Fax: (84) 650 222 1112

Website: www.becamex-tokyu.com

Chẳng hạn như năm nay cũng vậy, ngày 24 tháng 5 tới, tiếp theo năm trước, chúng tôi sẽ tổ chức trận bóng đá quốc tế giao hữu, mời đội “Kawasaki Frontale”, một đội trong Giải bóng đá Chuyên nghiệp Hạng nhất của J-League về Việt Nam để giao lưu với đội Becamex Binh Dương. Đồng thời, chúng tôi cũng sẽ tổ chức Lễ hội Mùa hè, một trong những nét văn hóa tiêu biểu của Nhật Bản, nên rất mong mọi người có thể đến cùng chung vui.

Trên đây là khái quát một số hoạt động của Tập đoàn Tokyu mà tôi rất hân hạnh được trình bày cho quý vị. Bằng cách này, các doanh nghiệp nước ngoài chúng tôi mong mỗi có thể cùng với Chính phủ Việt Nam, tỉnh Bình Dương chia sẻ Tâm nhìn dựa trên tinh thần Công chính và Hợp lý (Fair and Reasonable), hướng đến mục tiêu phát triển cả hai mặt về cơ sở hạ tầng và chức năng cho thành phố.

Kết thúc bài phát biểu, tôi xin chúc Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam, tỉnh Bình Dương đạt được nhiều thành tựu, thắng lợi rực rỡ hơn nữa. Và tôi cũng xin chúc cho sự thành công, thắng lợi, an khang thịnh vượng của tất cả Quý vị có mặt trong buổi lễ ngày hôm nay.

Một lần nữa cho phép tôi được gửi lời Chúc mừng nồng nhiệt nhất!

Xin chân thành cảm ơn.

Liên hệ thông tin:

- Ms Nguyễn Bùi Anh Thy, phòng Chiến lược Kinh doanh, Công ty TNHH Becamex Tokyu

-Tel: 0650-222-1109 -Mobile: 0126 614 8096

-Email: nguyen.bui.anh.thy@becamex-tokyu.com